

DASL Landesgruppe Niedersachsen-Bremen
Arbeitstagung am 26.10.2018 in Bremen

Ort Kellog´s Verwaltungsgebäude, Auf der Muggenburg 30, Überseestadt: 14 – 17.30Uhr

Titel: Konzeptionelle Gemengelage – die Entwicklung der **Überseeinsel** in der Überseestadt

Die Arbeitstagung knüpft an die gemeinsame Frühjahrstagung der Landesgruppen Nord und Niedersachsen-Bremen an und entwickelt das Thema der gemischt genutzten Stadt weiter. „Vor Ort“ wird sich die Landesgruppe ein Bild vom 15 ha großen Gelände der Firma Kellog´s in der Überseestadt an der Weser machen, die die Produktion Anfang 2018 eingestellt hat. Die Nachnutzung des mittlerweile vom Investor WPD privat erworbenen Geländes wurde zwischen Eigentümer und dem Senat abgestimmt. Ziel ist die Transformation des Firmengeländes in ein gemischt genutztes Quartier „Überseeinsel“ unter Erhalt von Teilen der historischen Bausubstanz und in der Gemengelage von Wohnen und bestehenden bzw. neuen Gewerbenutzungen, Einrichtungen der Bildung und der Kultur. Die Entwicklung soll dabei dem Leitgedanken der „porösen Stadt“ folgen, in der Räume mit einer Mischung an urbanen Nutzungen und öffentliche Zwischenräume zeitlich und räumlich miteinander verschränkt sind. Die Arbeitstagung stellt zur Diskussion, mit welcher Methodik ein neues Stück Stadt in einen Stadtteil implementiert werden kann. Wie kann ein seit 2003 durch einen Masterplan gesteuerter Stadtumbau in der Überseestadt über so lange Zeiträume mit wechselnd neuen Anforderungen situativ für ein bisher als Bestand dargestelltes Areal im Kontext einer dynamischen Stadt und Innenstadt weiterentwickelt werden?

*Der Themenkomplex wird während des Rundgangs durch die Referent*innen kommentiert und anschließend in mehreren Kurzbeiträgen vor- und zur Diskussion gestellt.*

- | | |
|-------------|--|
| 14.00-14.15 | Begrüßung Peter Krämer, DASL-Landesgruppe Niedersachsen-Bremen
Prof. Dr. Iris Reuther, Senatsbaudirektorin |
| 14.15-16.00 | Rundgang über das Firmengelände/Südseite Europahafen, Führung durch Kai-Uwe Thase, Überseeinsel GmbH |
| 16.00-17.00 | Vier Kurzbeiträge zur Entwicklung der Überseeinsel
Georgia Wedler, Planung und Bauordnung Bezirk West/ Senator für Umwelt Bau und Verkehr:
Transformation des Kellog-Geländes auf der Überseeinsel – Akteure, Prozess, Städtebau
Dr. Dirk Kühling, Abteilungsleiter Wirtschaft, Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen (angefragt): Nutzungsmischung auf der Überseeinsel - das „Bremer Modell“
Michael Scheer, Gemüsewerft / Gesellschaft für integrative Beschäftigung:
Die Perspektive einer urbanen Landwirtschaft als Zwischennutzer auf der Südseite des Europahafens
Hans Heiner Schlesier, Stadtplanungsamt Hannover: Zwischenruf – Erfahrungen mit Nutzungsmischung in Hannover |
| 17.00-17.30 | Diskussion und Zusammenfassung
Moderation Prof.Ulrike Mansfeld |
| ca. 17.30 | Ende der Veranstaltung |

